



Monsult le 10 octobre 2007

Dominique PELCA
Président du CIROMK idf-la Réunion
président.cro.idf@ordremk.fr
dominique.pelca@orange.fr
06.74.74.91.91

Objet : locaux

Chères consœurs, chers confrères élus du CIROMK,

Ce n'est pas sans une certaine déception que je suis amené à vous adresser ce courrier. En effet, alors que nous devons signer notre bail aujourd'hui pour les bureaux des « Mercuriales », notre intermédiaire nous a appris que le propriétaire du local n'avait pas retenu notre candidature, et qu'il n'était en mesure que de nous proposer une surface plus importante (270m²) sous des conditions financières réévaluées de 10€/m²/an. Face à des attitudes aussi méprisables, nous avons décidé de mettre court à ces relations mal engagées.

Nous repartons donc au point de départ concernant nos recherches de locaux.

Dans cette situation, je vous propose un plan B :

1. régler le problème des élections à la chambre disciplinaire en étudiant les possibilités de les organiser ailleurs qu'au siège provisoire du CIROMK, qui est actuellement le domicile de notre secrétaire général.
2. étudier les possibilités d'hébergement dans les CDOMK de la région, pendant la période de recherche de nouveaux locaux :
Nous nous rapprochons du CDOMK 95, pour des raisons de proximité géographique du secrétaire, du trésorier et du président, actuellement plus physiquement sollicités par les travaux de mise en place.
3. nous mettre en quête de nouveaux locaux.
Nous avons d'ores et déjà réactivé des contacts, et des rendez vous sont pris pour la semaine prochaine.
Cependant, je vous invite à renseigner ce petit questionnaire, afin de nous permettre de prendre une décision partagée :

Quelle serait, selon vous, la surface souhaitable ?

<100m²

environ 200m²

>200m²

Quelle est, selon vous, la fourchette de prix acceptable ?

<100€/HT/m²/an

100 à 200€

>200€

>400€

Classez par ordre de priorité

Accès transports en commun

accès véhicule personnel et parkings

Localisation géographique

Paris intra muros

1^{ère} couronne

2^{ème} couronne

Qualité de l'immeuble

Basique

standing

grand standing

Options souhaitées pour les services

Restaurant Inter Entreprises

magasins

autres (précisez)

Considérez vous que nous devons prendre le temps de la réflexion, ou devons nous régler ce problème de manière urgente ?

Remarques particulières

Je vous remercie de votre collaboration, et de vos réponses rapides.

Je vous assure de toute l'attention à vos suggestions et remarques, et m'engage par la présente à vous communiquer au plus vite tout élément d'avancée de ce chantier.

Très confraternellement,

Dominique PELCA